

平成 27 年 4 月 13 日  
株式会社クレディセゾン  
株式会社アトリウム  
株式会社アトレ

## 株式会社クレディセゾン・株式会社アトリウム・株式会社アトレ

### 3 社共同で恵比寿駅西口に新たな商業施設開発を推進

株式会社クレディセゾン（本社：東京都豊島区、代表取締役社長：林野 宏、以下「クレディセゾン」）および連結子会社である株式会社アトリウム（本社：東京都千代田区、代表取締役社長：福田 昭彦、以下「アトリウム」）は、アトリウムが保有する恵比寿駅西口の不動産を活用し、「(仮称) 恵比寿駅前西口開発プロジェクト」を推進しております。

本プロジェクトは、株式会社アトレ（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：石司 次男、以下「アトレ」）を運営者とする商業施設として、平成 28 年春の開業に向けて準備を進めてまいります。

アトリウムは、本プロジェクトを契機として不動産の流動化事業はもとより保有する不動産の価値を高めるための企画・開発にも積極的に展開してまいります。

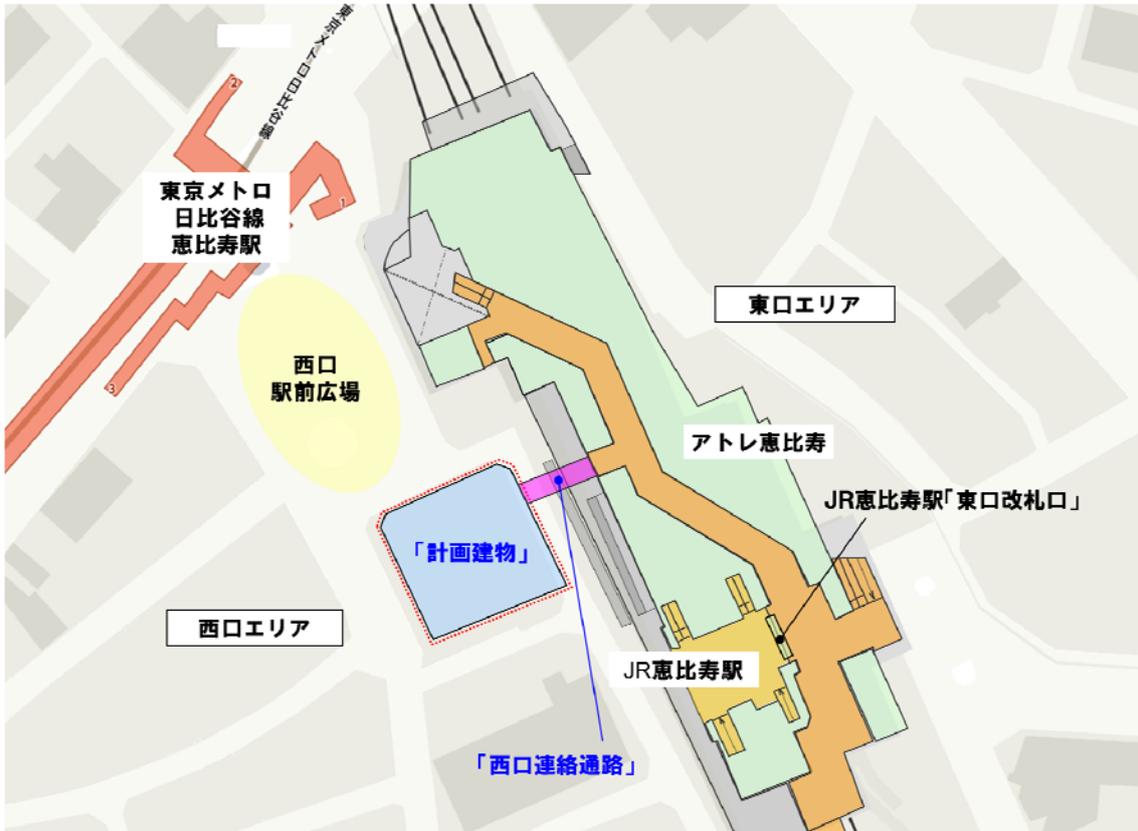
アトレは、平成 9 年 10 月、恵比寿に集まる成熟した感性を持つ人々に向けて、アトレ恵比寿店を開業しましたが、本プロジェクトを通じて、更に恵比寿の街の価値を向上させることを目的に、食料品やカフェ・雑貨など「上質で快適な日常生活」を提供し、新しい恵比寿の顔を創り出してまいります。

加えて、計画建物の外観を透過性の高いものとする事で、街と融合した賑わいのある西口駅前広場を形成し、屋上に心地よいテラスを設置することで、緑あふれる落ち着いた空間を提供してまいります。

また、計画建物と JR 恵比寿駅を接続する「西口連絡通路」を新設することで、恵比寿駅西口と東口をつなぐ新しい歩行者動線を整備し、街の東西をつなぐ動線の多様化と流動の活性化に寄与いたします。

今後、恵比寿エリア全体の活性化を図るために、クレディセゾンが日本全国で展開しております「街カードフェスティバル」を開催するなど顧客基盤を活かし、街と一体化した施策を実施してまいります。

■ 計画図



■ 外観イメージ



(イメージ作成上、西口駅前広場の樹木を一部加工しております)

■ 1階エントランスイメージ



※計画図、イメージは今後変更になる場合があります。

■ 「(仮称) 恵比寿駅前西口開発プロジェクト」 概要

所在地	東京都渋谷区恵比寿南一丁目6番1号他
構造	鉄骨造 (一部鉄筋コンクリート造)
敷地面積	約 1,450 m <sup>2</sup>
延床面積	約 9,700 m <sup>2</sup>
階数	地上9階/地下1階
建物高さ	約 45m
用途	商業施設 (物販、飲食、サービス等)
開業時期	平成 28 年春 (予定)
事業主	株式会社アトリウム
運営会社	株式会社アトレ
設計会社	株式会社ジェイアール東日本建築設計事務所
施工会社	大成建設株式会社

■ お問合せ先

- ・株式会社クレディセゾン 広報室 TEL 03-3982-0700
- ・株式会社アトリウム 経営企画部 TEL 03-6205-0835
- ・株式会社アトレ 総務部広報室 TEL 03-5475-8521