

2018 年 3 月 5 日

PRESS RELEASE

日本最大級のサイクリングリゾート

PLAYatré

JR 土浦駅に

3.29THU 10:00am 第 1 弾 OPEN !

株式会社アトレ（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：一ノ瀬俊郎）は、ベルチ土浦をコンバージョンし、日本最大級の体験型サイクリングリゾート『PLAYatre TSUCHIURA』として、2018 年 3 月 29 日（木）AM10:00 にオープンします。

全長 180km のサイクリングコース「つくば霞ヶ浦りんりんロード」のスタート地点に、シャワーやコインロッカー、レンタサイクル、サイクルショップ、サイクルカフェなど、サイクリングを楽しむためのベースキャンプが、第 1 弾として B1F・1F にオープンします。2019 年秋以降のグランドオープンに向け、今後サイクリングホテルやレストラン、茨城の人気ショップを集めたフードマーケットなどを続々オープン予定です。

&lt;1F フロアイメージ&gt;



&lt;1F エントランスイメージ&gt;



『PLAYatre TSUCHIURA』は東京から電車で最短 49 分、駅直結という好アクセスな立地にあり、霞ヶ浦や筑波山など恵まれた自然環境を有する日本有数のサイクリングコース「つくば霞ヶ浦りんりんロード」の首都圏からの玄関口でもあります。『PEDALING RESORT-すぐそこにある 180km のサイクリング旅-』をコンセプトに、従来のリゾート体験とは異なる、現代の生活価値に即したアクティブなリゾートライフをサイクリングを通じてご提案します。館内は自転車の乗入れや持込みが可能であり、メンテナンスから宿泊機能まで、あらゆるサイクリストのニーズを充たす、国内最大級のサイクリング特化施設となります。

『PLAYatre』は、既存のアトレ・アトレヴィとは全く異なる、新しいコンセプトのもと開発されたアトレの新ブランドです。従来型のショッピングを主としたエキビルからの脱却をテーマに、単にモノを売ることに留まらない「コト発信」「体験の提供」に軸を置いた、新たなエキビル像「コト消費型エキビルモデル」を指

2018年3月5日

向しています。「モノ」はなるべく売らず、「コト」を売るエキビルへ、大きなチャレンジを行います。

## ■ コンバージョン概要



- ◇ 第1弾 2018年3月29日 OPEN  
B1F・1F
- ◇ 第2弾 2018年11月 OPEN 予定  
2F・3F 北ゾーン
- ◇ 第3弾 2019年5月 OPEN 予定  
2F 南ゾーン
- ◇ 第4弾 2019年秋以降 OPEN 予定  
3F 南ゾーン・4F・5F

※第4弾 OPEN をもって全館グランドオープンとなります。

※ペルチ土浦を段階的にプレイアトレへ転換する予定です。

### 第1弾 OPEN：B1F・1F BIKE BASE「りんりんスクエア土浦」他

2018年3月29日 OPEN

PLAYatré の核施設となる「りんりんスクエア土浦」は、日本最大級のサイクリング拠点として、茨城県が設置し、アトレが指定管理者として管理運営を行う、官民一体となった地方創生の新しい試みです。

サイクリスト向けのサービスをワンストップでご提供し、日常から、スポーツ、旅まで、多種多様なサイクリングライフのご提案を行います。また、サイクリングコンシェルジュが常駐し、地域の観光スポット、サイクリングコースのご案内など、サイクリングや街の楽しみ方についての旬な情報をご提供します。

#### 《りんりんスクエア土浦のコンテンツ》

- ・「手ぶらでサイクリング」可能なレンタサイクル
- ・セキュリティ完備のシャワー、ロッカー、更衣室
- ・サイクリングライフに必要なアイテムをトータルで販売するサイクルショップ
- ・修理・メンテナンス・洗車サービス（有料）
- ・輪行車の組立て・セルフメンテナンス用ワーキングスペース
- ・サイクリストや地元客の交流のためのコミュニティゾーン
- ・地域の観光・イベントの情報発信スペース
- ・ライドツアーやワークショップ、セミナーなど年間を通じたサイクリングイベント

また、B1F にはお客様用一般駐輪場、エステやお直しをはじめとしたサービスショップ、1F には、タリーズコーヒーとイタリアの自転車メーカー **Bianchi** とのコラボレーションによる全国初のサイクルカフェ、コンビニエンスストアやドラッグストアなど、サイクリストをはじめ地元の方々にも便利にお使いいただけるショップがオープンします。

2018年3月5日

第2弾 OPEN：2F・3F 北ゾーン STATION LOBBY TSUCHIURA（仮）

2018年11月 OPEN 予定

人気飲食店の企画・運営を多数手掛ける株式会社バルニバービが、2フロア約500坪を使い、カフェやレストラン、クッキングスタジオなどを含む、大型店「STATION LOBBY TSUCHIURA（仮）」として出店します。学びや体験などのコンテンツも充実させ「1時間早く駅に来たくなる日本一の駅の待合所」を目指します。

### ■ 第1弾・第2弾 OPEN ショップリスト（予定）

No.	フロア	ショップ名	会社名	業種	営業時間	備考
1	B1F	河合塾マナビス	(株)河合塾マナビス	学習塾	13:30～22:30 日祝のみ10:00～18:00	5Fより移設
2	B1F	エステティックTBC	TBCグループ(株)	エステ	10:00～19:00	5Fより移設
3	B1F	おしゃれ工房	(株)おしゃれ工房	お直し	10:00～19:00	1Fより移設
4	1F	ル・サイク（りんりんスクエア土浦内）	(株)サイクルスポット	サイクルショップ	10:00～20:00	★駅ビル初出店
5	1F	タリーズコーヒー	(株)宇田川コーポレーション	サイクルカフェ	7:00～20:00	★新業態 Bianchiコラボカフェ
6	1F	ミニストップ	ミニストップ(株)	コンビニ	24H営業	2Fより移設
7	1F	ココカラファイン	(株)ココカラファインヘルスケア	ドラッグ	10:00～21:00	
8	2F 3F	STATION LOBBY TSUCHIURA（仮）	(株)バルニバービ	レストラン・カフェ	未定	★新業態

### ■ SHOP PICK UP

#### 1F/ル・サイク（サイクルショップ）

一般車からハイエンドロードバイク、クロスカンントリーからエンデューロ用マウンテンバイクにミニベロ、折りたたみ自転車、クロスバイクと、国内外メーカーの完成車約300台を取り揃えています。修理や整備をはじめ、マニアックなパーツやカスタムまで、普段使いの自転車の事からスポーツ自転車初心者の方にも丁寧に対応します。

le.cyc



<ショップイメージ>

#### 1F/タリーズコーヒー（サイクルカフェ）

アメリカのシアトルで創設されたタリーズコーヒーは、世界各国より厳選したコーヒー豆でこだわりの一杯を提供する、スペシャルティコーヒーショップ。「コーヒー豆」「ロースト」「バリスタ」と全てにおいて最高のものだけを追求しています。今回は、イタリアの自転車メーカー**Bianchi**とのコラボレーションによる全国初のサイクルカフェとして、こだわりの空間やサイクリスト向け限定ドリンクなどをご提供します。

2018年3月5日



&lt;ショップイメージ&gt;

**1F/ココカラファイン（ドラッグ）**

「皆さまのココロとカラダをゲンキにしたい」という思いから生まれた、「おもてなし No.1」を目指すドラッグストア。サイクリスト向けのエナジードリンクやエナジーバー、アメニティセットなども数多く取り揃えています。



&lt;ショップイメージ&gt;

**■ OPENING SPECIAL EVENT**

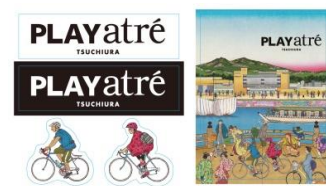
PLAYatre TSUCHIURA では、オープンを記念した様々なイベントを開催します。

「つくば霞ヶ浦りんりんロード」の魅力や、サイクリングを通じた新しい発見と驚きを、ぜひご体験ください。

**▶ PLAYatre オープン記念 オリジナルグッズプレゼント**

3/29（木）AM10:00～@1F メインエントランス

PLAYatre にご来店のお客様先着 300 名様に、タブレット型のお米「コメタブ」、  
「オリジナルステッカー」を差し上げます。



オリジナルステッカー

**▶ PLAYatre OPENING BIKE FES**

3/31（土）～4/1（日）10:00～17:00@土浦駅前特設ステージ

自転車愛好家はもちろん、これからチャレンジしてみたい方々も気軽に参加できる、スポーツバイクフェスを土浦駅前で開催。各自転車メーカーのロード・クロス・e-bike などの最新モデルが集結し、自転車の性能を体感できる試乗コーナーや、イベントステージ、ライドツアー、補助輪外しキッズスクールなど、体験型のスポーツバイクフェスティバルです





2018年3月5日

## ▶ サイクリスト専用列車で行く「つくば山桜ライド」

4/22（日）往路/JR 上野駅 8:14 発⇒土浦駅 9:23 着

復路/JR 土浦駅 16:50 発⇒上野駅 18:02 着

参加費/上野駅から 6,000 円（税込）、現地から 3,000 円（税込）

JR 上野駅発のサイクリスト向け団体臨時列車を特別運行します！

土浦駅から真壁休憩所までを往復する約 60km の「つくば霞ヶ浦りんりんロード」サイクリング旅。春ならではの山桜の風景や、茨城のご当地グルメをぜひこの機会にお楽しみください。

主催：(株)アトレ、後援：茨城県、協力：東日本旅客鉄道(株)水戸支社

企画・実施：(株)JTB コーポレートセールス、(株)ワンダー、グローバル・スポーツコミュニケーションズ(株)

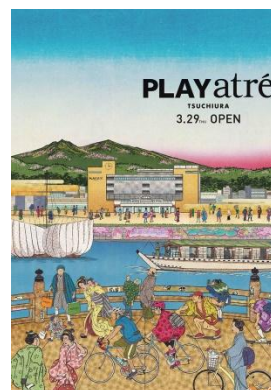


## ▶ PLAYatré オープニングヴィジュアル

茨城県土浦市生まれのイラストレーター・グラフィックデザイナーの NAGA 氏を起用したオープニングヴィジュアルがお目見えします！

ストリートカルチャーと浮世絵を MIX させた独自の世界観が大きな特徴です。

今回は地元土浦の自然風景とサイクリングを融合させたユニークな作品となっています。



## ▶ PLAYatré オフィシャルウェブサイト・専用アプリ近日公開予定！

PLAYatré の新着情報をお届けする公式サイト、つくば霞ヶ浦りんりんロードのサイクリングをサポートする専用アプリを近日公開予定です。アプリは、おすすめルートのご案内や、現在地から目的地までの経路を検索できるツーリストナビなど、快適なサイクリングをアシストします。



playatre.com

## ■ 施設概要

- ◇ 店舗名：PLAYatré TSUCHIURA/ペルチ土浦
- ◇ 所在地：〒300-0035 茨城県土浦市有明町 1-30
- ◇ 階数・面積：地下 1F、地上 6F、延床面積 約 17,400 m<sup>2</sup>

★ パースは現段階のイメージであり、今後変更の可能性がございます。画像提供（jpeg、pdf）が可能です。

## 【報道機関からのお問い合わせ先】

PLAYatré TSUCHIURA PR 事務局（株式会社サニーサイドアップ内）

担当：楠／澤井／小俣／谷田

TEL：03-6894-3200／楠携帯：070-3115-6616／MAIL：play\_atre\_pr@ssu.co.jp

## 【施設のお問い合わせ先】

株式会社アトレ（プレイアトレ土浦/ペルチ土浦内）

担当：佐川／林

TEL：029-835-1363／佐川携帯：070-3611-6014／MAIL：sagawa@atre.co.jp